

Số: 95/TB-CCTHADS

Pleiku, ngày 21 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 19/2022/QĐST-KDTM ngày 22/8/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2022 và số 1018/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 18/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 221/2024/TBĐGTS-ĐP ngày 21/11/2024 của Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Phát.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo việc bán đấu giá các tài sản của ông Thiệu Ngọc Ty và bà Trịnh Thị Doan thế chấp để bảo đảm khoản vay cho công ty TNHH MTV Sinh học E.M như sau:

a) Tổ chức bán đấu giá: Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Phát – Địa chỉ: 239 Duy Tân, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Điện Thoại: 02693.887.339.

b) Tài sản: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại 960 Phạm Văn Đồng (Nay là đường Võ Văn Kiệt), tổ 7, phường Yên Thế, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CI 367596 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 25/4/2017 cho ông Trần Hữu Huân; Chính lý sang tên ông Thiệu Ngọc Ty ngày 03/12/2020. Thuộc thửa số thửa số 133, tờ bản đồ số 18; Diện tích 152.5 m² (128 m² đất ở và 24.5 m² đất trồng cây lâu năm). Trên đất có 01 nhà ở riêng lẻ cũ, bỏ hoang.

Có giá khởi điểm là: 1.372.771.445 đồng (Một tỷ, ba trăm bảy mươi hai triệu, bảy trăm bảy mươi mốt nghìn, bốn trăm bốn mươi lăm đồng).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 03 và 04/12/2024 (Trong giờ hành chính) tại nơi tọa lạc.

d) Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 22/11/2024 đến 15 giờ 00 ngày 23/12/2024 tại Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Phát – Địa chỉ: 239 Duy Tân, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

đ) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ/tài sản.

e) Tiền đặt trước: 274.554.000 đồng.

Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá (Trừ trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu, tự nguyện đề nghị được nộp tiền đặt trước trước thời hạn này được quy định tại khoản 2 điều 39 của Luật đấu giá tài sản năm 2016). Nộp vào tài khoản của Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Phát số tài khoản 111002636487 tại Ngân hàng VietinBank - CN Gia Lai (giờ hành chính).

g) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải nộp đơn đăng ký, tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước theo quy định. Trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm, phương thức tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian dự kiến bán đấu giá: Lúc 08 giờ 00 phút, ngày 26/12/2024.

- Địa điểm: Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Phát – Địa chỉ: 239A Duy Tân, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

- Phương thức: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 221/2024/TBĐGTS-ĐP ngày 21/11/2024 của Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Phát).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

